

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

SCHEDA N. 5256

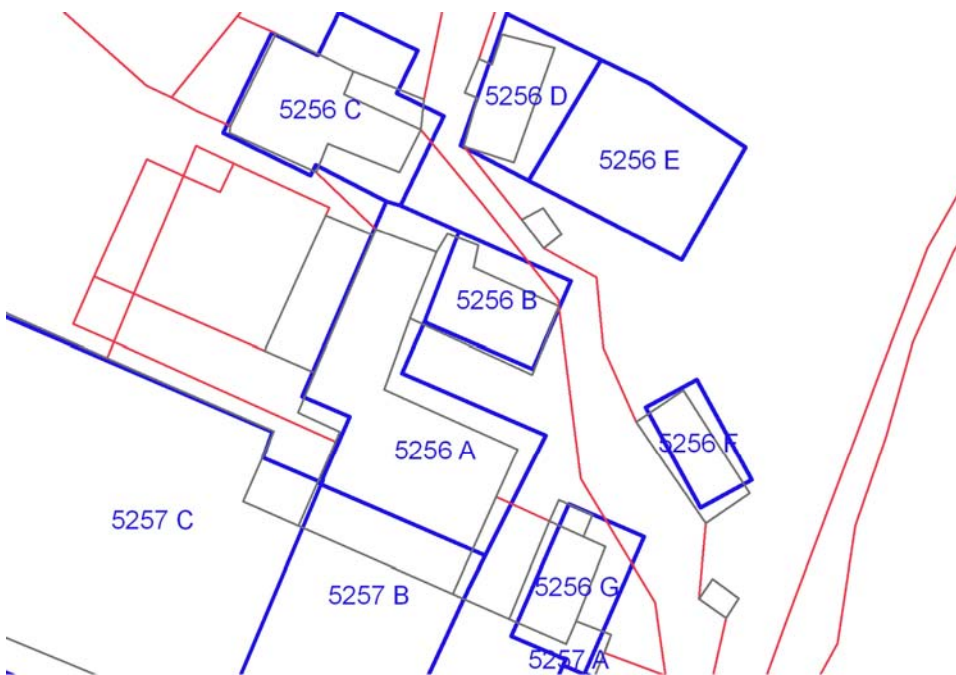
Toponimo ed indirizzo (Le Lame) Via Sorripa 27/54

Schede 1985: n. 05/ 710-711-713

CTR 1:5000: foglio n. 275141

NCT: foglio/particella 38/54;38/52;38/

;38/38;38/36;38/33;38/192;38/41;38/40;38/39;38/42;38/49;38/185;38/207;38/34;38/37;38/35;38/191;38/193



	OGGETTO	*
A	casa colonica	SV
B	casa colonica	SV
C	fienile con carraia	V
D	casa colonica	CC
E	cantine	CC
F	carraia	V
G	annesso agricolo	SV

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 28/03/03

USO ATTUALE	
A	Abitazione permanente ; Rimessa-garage
B	Abitazione permanente
C	Annesso agricolo
D	Abitazione permanente ; Abitazione temporanea
E	Annesso agricolo
F	Annesso agricolo
G	Altro

Note G: Rimessa-deposito

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE	
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi
B	Ristrutturazione distributiva; Frazionamento in più alloggi
C	Superfetazioni
D	Rifacimento totale; Cambiamento destinazione
E	Rifacimento totale
F	Assenti
G	Superfetazioni; Cambiamento destinazione

Note A: Volume sotto terrazza; C: Loggia

ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	gravi	

Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
B		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	assenti	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
C		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
E		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	

Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
F		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
G		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	gravi	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	
C	Buono	
D	Buono	
E	Buono	
F	Cattivo	
G	Buono	
VALORE		
A	Scarso	
B	Scarso	
C	Medio	
D	Compatibile con il contesto	
E	Compatibile con il contesto	
F	Medio	
G	Scarso	

AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Scarso
Aperta		
Recinzioni interne		
Cancello		
Recinzione con rete metallica		
Recinzione con siepe viva		
Recinzione con muri		
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: gravi
Pavimentazione	gravi	
Muri a retta in c.a.	gravi	
Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere	
Vegetazione incongrua	assenti	
Garage/rimessa interrata	assenti	
Box	assenti	
Parcheggi	presente	Area a parcheggio pavimentata; tettoia per auto
Baracche precarie	presente	
VISIBILITA'		
Dalla rete stradale		









